# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВІСІМДЕСЯТ П’ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«24» версеня 2020 р. № 5459 - 85-VII**

**Про розгляд звернення**

**фізичної особи – підприємця Мандзюка Андрія Ігоровича**

**та гр. Осипової Таїсії Євгенівни**

Розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Мандзюка Андрія Ігоровича про розірвання договору оренди земельної ділянки, площею 6965 кв.м, по вул. Садова, 80-а в м. Буча, з кадастровим номером 3210945300:01:106:0050, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, у зв’язку з продажем нерухомого майна, яке розташоване на даній земельній ділянці, та розглянувши звернення гр. Осипової Таїсії Євгенівни про передачу в оренду даної земельної ділянки у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно, враховуючи Договір купівлі – продажу від 04.08.2020, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.08.2020, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки, укладений між фізичною особо – підприємцем Мандзюком Андрієм Ігоровичем та Бучанською міською радою 13.04.2011, земельна ділянка площею 6965 кв.м, з кадастровим номером 3210945300:01:106:0050, що розташована за адресою: вул. Садова, 80-а, в м. Буча.
2. Фізичній особі – підприємцю Мандзюку Андрію Ігоровичу в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір про розірвання договору оренди земельної ділянки.
3. Фізичній особі – підприємцю Мандзюку Андрію Ігоровичу припинити право оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Передати гр. Осиповій Таїсії Євгенівні в користування на умовах оренди терміном на 5 років земельну ділянку з кадастровим номером 3210945300:01:106:0050, площею 6965 кв.м, що розташована по вул. Садова, 80-а в м. Буча, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, вид використання земельної ділянки – для будівництва та обслуговування виробничої бази.
5. Гр. Осиповій Таїсії Євгенівні укласти договір оренди земельної ділянки з Бучанською міською радою.
6. Гр. Осиповій Таїсії Євгенівні зареєструвати право оренди на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
7. Гр. Осиповій Таїсії Євгенівні систематично проводити благоустрій прилеглої території відповідно до правил благоустрою.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**